

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

VIA

MATRÍCULA

199.910.

FICHA

01.

Campo Grande (MS). 19.04.2.002.

A

IMÓVEL:- Lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da Quadra nº 01(um) do loteamento VILA ESPLANADA, nesta cidade, medindo 10,00 X 30,00 metros e área total de 300,00 metros quadrados, limitando-se:- norte com Rua Primeira, sul com a quadra nº 02, oeste com lote 18 e oeste com lote 16.

PROPRIETÁRIO(S):- JOSÉ RODRIGUES DA SILVA e s/m ANA GOMES DA SILVA, brasileiros, casados em CB, proprietários, CIC. Nº 065.553.221-87, residentes nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 81.161 livro 3-BJ fls. 205 em 22.11.68., deste Registro de Imóveis.

O OFICIAL:- 

R.01/199.910 EM 19 DE ABRIL DE 2.002.

TÍTULO:- CARTA DE ADJUDICAÇÃO

TRANSMITENTE(S):- ESPOLIO DE JOSÉ RODRIGUES DA SILVA e ANA GOMES DA SILVA, CIC. Nº 065.553.221-87.

ADQUIRENTE(S):- GETULINHO RODRIGUES SILVA e s/m NILMA APARECIDA NASCIMENTO DOS SANTOS SILVA, brasileiros, casados, ele aposentado, ela do lar, RG. Nº 340.654.MS e 449.475-MS, CIC. Nº 105.015.501-78 e 447.634.091-15, residentes à Rua Báltico nº 112 Bairro Campo Belo.

FORMA DO TÍTULO:- Carta de Adjudicação, extraída dos autos de arrolamento nº 2000.18388-1, expedido pelo Juiz de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões desta comarca em 20.09.2.001.

VALOR:- R\$ 9.600,00

O OFICIAL:- 

R.02/199.910 EM 17 DE MAIO DE 2.002.

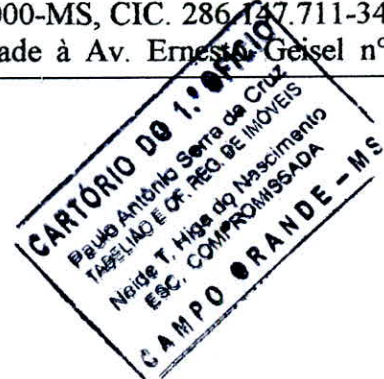
TÍTULO:- COMPRA E VENDA

TRANSMITENTE(S):- GETULINHO RODRIGUES SILVA e s/m NILMA APARECIDA NASCIMENTO DOS SANTOS SILVA, já qualificados.

ADQUIRENTE(S):- GILSON BATISTA DE SOUZA, empresário, casado no regime de CPB, na vigência da lei 6.515/77 com EDY LAMAR MANZANO GONÇALVES DE SOUZA, professora, brasileiros, port. RG. 15.187.318-5-SP, 134.896-MS, CIC, 058.075.918.01 e 421.836.501-68, respectivamente, residentes nesta cidade à Rua Aloizio de Azevedo nº 1.330 Bloco D apto 204 São Bento; MANOEL CARLOS MANSANO GONÇALVES, advogado, casado no regime de CPB, na vigência da lei 6.515/77 com MARIA SOLANGE CENCIARELLI MANSANO GONÇALVES, funcionária pública estadual, port. RG. 811.624.PR, 731.000-MS, CIC. 286.147.711-34 e 271.981.461-04, respectivamente, residentes nesta cidade à Av. Ernesto Geisel nº

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 321-1828 - Campo Grande



MATRÍCULA

199.910.

FICHA

01vs.

4.260 centro

FORMA DO TÍTULO:- Escritura pública lavrada pelo 5º Ofício local em 02.05.2.002 livro 196 fls 138.

VALOR:- R\$ 9.600,00

O OFICIAL:- 

Amv.

R.03/199.910 EM 06 DE JANEIRO DE 2004.

TÍTULO:- COMPRA E VENDA

TRANSMITENTE(S):- GILSON BATISTA DE SOUZA e s/m EDY LAMAR MANZANO GONÇALVES DE SOUZA; MANOEL CARLOS MANSANO GONÇALVES e s/m MARIA SOLANGE CENCIARELLI MANSANO GONÇALVES, já qualificados.

ADQUIRENTE(S):- CENTRAL TELHA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ/MF 53.068.144/0001-46, com sede na Av. Prof. Celestino Bourroul nº 779 B. do Limão SP e filial nesta cidade na Rua Coronel Antonino nº 5.773 Bairro Nova Lima.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura pública lavrada pelo 5º Ofício local em 18.12.03 livro 221 fls. 014.

VALOR:- R\$ 10.560,00.

EMOLUMENTOS:- Serventia R\$ 105,60; Funjecc R\$ 3,16

O OFICIAL:- 


AMV.

AV.04/199.910 EM 22 DE DEZEMBRO DE 2009. Prenotação nº 525.848 de 17.12.09.

Conforme Certidão de Distribuição de Ação, extraída dos Autos nº 001.09.076324-7, da 14ª Vara Cível, expedida por Priscila Matayoshi de Araujo, Distribuidor do Juízo, em 17.12.2009, é feita a presente averbação para consignar a existência de Ação de Execução de Título Executivo Extrajudicial, distribuída em 15.12.2009, em que: Pedro Nogueira de Azevedo move enface de. Central Telha indústria e Comércio Ltda, Aristides da Silva, Nair Terezinha D'avila Silva, no valor de R\$ 17.258,96 (dezessete mil duzentos e cinquenta e oito reais e noventa e seis centavos).

EMOLUMENTOS: Serventia: R\$ 30,00; Funjecc 10%: R\$ 3,00; Funjecc 3%: R\$ 0,90. ISS 5% R\$1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADE 78772

O OFICIAL:- 

TMH

continua na ficha 02.

CONTINUA NA FICHA Nº

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

199.910

FICHA

02

Campo Grande (MS).

16.08.2012.

AV. 05/199.910 - EM 16 DE AGOSTO DE 2012. Prenotação nº 574.973 de 15.08.12.

Procede-se a esta averbação para declarar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em cumprimento ao Mandado de Indisponibilidade de Bens, datado de 06.08.2012, por determinação da Juíza de Direito Drª Joseliza Alessandra Vanzela Turine da Vara Execução Fiscal da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Campo Grande-MS, decisão proferida nos autos de Ação Cautelar Fiscal nº 0012158-60.2012.8.12.0001, que o Estado de Mato Grosso do Sul, move em face de Central Telha Industria e Comércio Ltda e outros, sendo o valor da ação de R\$ 3.653.939,25 (Três milhões, seiscentos e cinquenta e três mil, novecentos e trinta e nove reais e vinte e cinco centavos).

EMOLUMENTOS:- NIHIL.**SELO DE AUTENTICIDADE:- ADL 38330-002.****O OFICIAL:-****TGM****R.06/199.910 EM 17 DE OUTUBRO DE 2013. Prenotação nº 596.185 de 16.10.13.****TÍTULO:- PENHORA****CREDOR:- ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL.****DEVEDORA:- CENTRAL TELHA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, já qualificada.**

FORMA DO TÍTULO:- Mandado de Registro de Penhora, Avaliação e Intimação, extraído da Ação de Execução Fiscal dos autos nº 0017339-13.2010.8.12.0001, expedido pela Juíza de Direito Dra. Joseliza Alessandra Vanzela Turine, da Vara de Execução Fiscal de Fazenda Pública Estadual, em 08.07.2013, e Auto de Penhora datado de 25.06.2013.

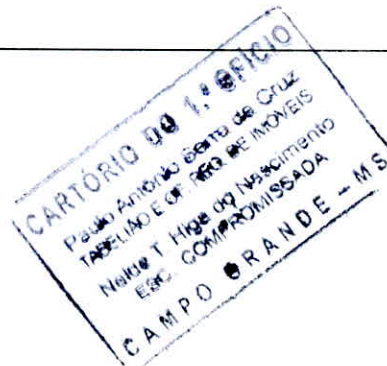
VALOR:- R\$ 2.178.764,90 (dois milhões cento e setenta e oito mil setecentos e sessenta e quatro reais e noventa centavos)

EMOLUMENTOS:- NIHIL**SELO DE AUTENTICIDADE:- AFX 90943-318****O OFICIAL:-**

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande

COMARCA DE CAMPO GRANDE - MATO GROSSO DO SUL	
1.ª CIRCUNSCRIÇÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	
Cópia fiel da Matrícula nº	199.910
pedido da (o)	TJ SP
dos Autos/Processo nº	2812
da (o)	1º Varo de Falência
Campo Grande-MS,	23 / 12 / 20 14

CONTINUA NO VERSO



EM BRANCO
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

EM BRANCO
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

EM BRANCO
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO